



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 24.12 2023г. № 302  
п.г.т. Грибановский

Об условиях приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов Грибановского муниципального района Воронежской области от 28.12.2020 № 202 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Грибановского муниципального района на 2021-2023 годы», администрация Грибановского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить условия продажи (приватизации) муниципального имущества согласно приложению.
2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Грибановского муниципального района Тарасова М.И.

Глава администрации  
муниципального района



В.В. Мамаев

Приложение  
к постановлению администрации  
Грибановского муниципального района  
от « 24 » 11 2023 г. № 782

Условия продажи (приватизации) муниципального имущества

1	<b>Описание имущества, предназначенного к продаже</b>	
1.1.	Адрес объекта	Воронежская область, Грибановский район, с. Листопадовка, ул. Советская, 139
	Наименование имущества	земельный участок
	Площадь	1432 кв.м.
	Кадастровый номер	36:09:2200005:168
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:09:2200005:168-36/179/2019-1 от 22.02.2019г.
	Наличие обременения в пользу третьих лиц	нет
1.2.	Адрес объекта	Воронежская область, Грибановский район, с. Листопадовка, ул. Советская, д.139
	Наименование имущества	Нежилое здание
	Площадь	88,4
	Кадастровый (или условный) номер	36:09:2200005:170
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:09:2200005:170-36/179/2019-1 от 22.01.2019г.
	Наличие обременения в пользу третьих лиц	нет
2.	Информация о собственнике имущества	
2.1.	Собственник имущества	Грибановский муниципальный район Воронежской области
2.2.	Полное наименование и реквизиты уполномоченного собственником органа, предоставляющего имущество на реализацию	отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Грибановского муниципального района Воронежской области  397240, Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Комарова, д. 5; тел.: (47348) 3-07-54 Лицевой счет № 03935007390 в отделе по финансам администрации Грибановского муниципального района Воронежской области Казначейский счет 03231643206130003100 ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ//УФК по Воронежской области г. Воронеж БИК Управления

		012007084 Единый казначейский счет 40102810945370000023 ИНН 3609003130 ОГРН 1023600608525
3.	Способ приватизации муниципального имущества	электронный аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене
4.	Начальная цена продажи муниципального имущества (с учетом НДС) в рублях равна его рыночной стоимости в том числе:	629 000 (шестьсот двадцать девять тысяч) рублей 00 копеек
	Цена без НДС в рублях	557 833 (пятьсот пятьдесят семь тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки
	НДС в рублях	71 166 (семьдесят одна тысяча сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек
	Начальная цена продажи объекта, в рублях	(с учетом НДС) 427 000 (четыреста двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек; (без НДС) 355 833 (триста пятьдесят пять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки; (НДС) 71 166 (семьдесят одна тысяча сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек
	Начальная цена продажи земельного участка, в рублях	(НДС не облагается) 202 000 (двести две тысячи) рублей 00 копеек
5.	Основание установления начальной цены продажи муниципального имущества	отчет № 1301-23 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Воронежская область, Грибановский район, с. Листопадовка, ул. Советская, д.139, по состоянию на 26.10.2023г., выполненный ип Кондратовым С.В.
6.	Форма платежа	безналичная
7.	Организатор продажи	АО «ЕЭТП»
8.	Сроки продажи имущества	2023 г
9.	Распределение средств от продажи (приватизации) имущества	все полученные средства, за исключением НДС направляются в бюджет Грибановского муниципального района

Экономист муниципального  
казенного учреждения по  
обеспечению деятельности  
органов местного самоуправления  
Грибановского муниципального района



И.В. Белорекова