



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2308 2024г. № 627
п.г.т. Грибановский

Об условиях продажи (приватизации)
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов Грибановского муниципального района Воронежской области от 25.12.2023 № 50 «О прогнозном плане (программе) Приватизации муниципального имущества Грибановского муниципального района на 2024-2026 годы», администрация Грибановского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить условия продажи (приватизации) муниципального имущества согласно приложению.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации
муниципального района



М.И.Тарасов

Условия продажи (приватизации) муниципального имущества

1	Описание имущества, предназначенного к продаже	
1.1.	Адрес объекта	Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Машзаводская, 23
	Наименование имущества	земельный участок
	Площадь кв.м.	3550
	Кадастровый номер	36:09:0109002:1016
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:09:0109002:1016-36/179/2021-1 от 14.04.2021г
	Наличие обременения в пользу третьих лиц	нет
1.2.	Адрес объекта	Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Машзаводская, 23
	Наименование имущества	Здание детского сада №2
	Площадь кв.м.	911
	Кадастровый (или условный) номер	36:09:0109002:394
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:09:0109002:394-36/179/2021-2 от 06.04.2021г.
	Наличие обременения в пользу третьих лиц	нет
2.	Информация о собственнике имущества	
2.1.	Собственник имущества	Грибановский муниципальный район Воронежской области
2.2.	Полное наименование и реквизиты уполномоченного собственником органа, предоставляющего имущество на реализацию	отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Грибановского муниципального района Воронежской области 397240, Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Комарова, д. 5; тел.: (47348) 3-07-54 Лицевой счет № 03935007390 в отделе по финансам администрации Грибановского муниципального района Воронежской области Казначейский счет 03231643206130003100 ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ//УФК по Воронежской области г. Воронеж БИК Управления 012007084 Единый казначейский счет 40102810945370000023 ИНН 3609003130 ОГРН 1023600608525

3.	Способ приватизации муниципального имущества	электронный аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене
4.	Начальная цена продажи муниципального имущества (с учетом НДС) в рублях равна его рыночной стоимости в том числе:	1 663 000 (один миллион шестьсот шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек
	Цена без НДС в рублях	1 533 833,33 (один миллион пятьсот тридцать три тысячи восемьсот тридцать три) рубля 00 копеек
	НДС в рублях	129 166,67 (сто двадцать девять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек
	Начальная цена продажи объекта, в рублях	(с учетом НДС) 775 000 (семьсот семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек; (без НДС) 645 833,33 (шестьсот сорок пять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки; (НДС) 129 166,67 (сто двадцать девять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек
	Начальная цена продажи земельного участка, в рублях	(без НДС) 888 000 (восемьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек
5.	Основание установления начальной цены продажи муниципального имущества	отчет № 811-24 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Машзаводская, д.23, по состоянию на 15.08.2024г., выполненный ип Кондратовым С.В.
6.	Форма платежа	безналичная
7.	Организатор продажи	АО «ЕЭТП»
8.	Сроки продажи имущества	2024 г
9.	Распределение средств от продажи (приватизации) имущества	все полученные средства, за исключением НДС направляются в бюджет Грибановского муниципального района

Руководитель отдела
по управлению муниципальным
имуществом администрации
муниципального района

В.И. Макарова

А.И. Макарова