



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2308 2024г. № 630
п.г.т. Грибановский

Об условиях продажи (приватизации)
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов Грибановского муниципального района Воронежской области от 25.12.2023 № 50 «О прогнозном плане (программе) Приватизации муниципального имущества Грибановского муниципального района на 2024-2026 годы», администрация Грибановского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить условия продажи (приватизации) муниципального имущества согласно приложению.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации
муниципального района



М.И.Тарасов

Условия продажи (приватизации) муниципального имущества

1	Описание имущества, предназначенного к продаже	
1.1.	Адрес объекта	Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Сахзаводская, д.8
	Наименование имущества	земельный участок
	Площадь кв.м.	12200
	Кадастровый номер	36:09:0105021:377
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:09:0105021:377-36/179/2021-1 от 12.04.2021г.
	Наличие обременения в пользу третьих лиц	нет
1.2.	Адрес объекта	Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Сахзаводская, д.8
	Наименование имущества	школа
	Площадь кв.м.	1111,9
	Кадастровый (или условный) номер	36:09:0000000:2326
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:09:0000000:2326-36/179/2021-1 от 02.04.2021г.
	Наличие обременения в пользу третьих лиц	нет
2.	Информация о собственнике имущества	
2.1.	Собственник имущества	Грибановский муниципальный район Воронежской области
2.2.	Полное наименование и реквизиты уполномоченного собственником органа, предоставляющего имущество на реализацию	<p>отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Грибановского муниципального района Воронежской области</p> <p>397240, Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Комарова, д. 5; тел.: (47348) 3-07-54 Лицевой счет № 03935007390 в отделе по финансам администрации Грибановского муниципального района Воронежской области Казначейский счет 03231643206130003100</p> <p>ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ/УФК по Воронежской области г. Воронеж БИК Управления 012007084 Единый казначейский счет 40102810945370000023 ИНН 3609003130 ОГРН 1023600608525</p>

3.	Способ приватизации муниципального имущества	электронный аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене
4.	Начальная цена продажи муниципального имущества (с учетом НДС) в рублях равна его рыночной стоимости в том числе:	3 391 000 (три миллиона триста девяносто одна тысяча) рублей, 00 копеек
	Цена без НДС в рублях	3 205 166,67 (три, миллиона двести пять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек
	НДС в рублях	185 833,33 (сто восемьдесят пять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки
	Начальная цена продажи объекта, в рублях	(с учетом НДС) 1 115 000 (один миллион сто пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек; (без НДС) 929 166,67 (девятьсот двадцать девять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек; (НДС) 185 833,33 (сто восемьдесят пять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки
	Начальная цена продажи земельного участка, в рублях	(без НДС) 2 276 000 (два миллиона двести семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек
5.	Основание установления начальной цены продажи муниципального имущества	отчет № 806-24 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Сахзаводская, д.8, по состоянию на 15.08.2024г., выполненный ип Кондратовым С.В.
6.	Форма платежа	безналичная
7.	Организатор продажи	АО «ЕЭТП»
8.	Сроки продажи имущества	2024 г
9.	Распределение средств от продажи (приватизации) имущества	все полученные средства, за исключением НДС направляются в бюджет Грибановского муниципального района

Руководитель отдела
по управлению муниципальным
имуществом администрации
муниципального района



А.И. Макарова