



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 23.08 2024г. № 632  
п.г.т. Грибановский

Об условиях продажи (приватизации)  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов Грибановского муниципального района Воронежской области от 25.12.2023 № 50 «О прогнозном плане (программе) Приватизации муниципального имущества Грибановского муниципального района на 2024-2026 годы», администрация Грибановского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить условия продажи (приватизации) муниципального имущества согласно приложению.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
муниципального района



М.И.Тарасов



Условия продажи (приватизации) муниципального имущества

1	<b>Описание имущества, предназначенного к продаже</b>	
1.1.	Адрес объекта	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Микрорайон Больница, 11
	Наименование имущества	земельный участок
	Площадь кв.м.	432
	Кадастровый номер	36:09:0700005:87
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:09:0700005:87-36/179/2019-2 от 01.03.2019г.
	Наличие обременения в пользу третьих лиц	нет
1.2.	Адрес объекта	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. мкр. Больница, д.11
	Наименование имущества	нежилое
	Площадь кв.м.	109,4
	Кадастровый (или условный) номер	36:09:0700005:98
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:09:0700005:98-36/005/2018-1 от 11.04.2018г.
	Наличие обременения в пользу третьих лиц	нет
2.	Информация о собственнике имущества	
2.1.	Собственник имущества	Грибановский муниципальный район Воронежской области
2.2.	Полное наименование и реквизиты уполномоченного собственником органа, предоставляющего имущество на реализацию	<p>отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Грибановского муниципального района Воронежской области</p> <p>397240, Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Комарова, д. 5; тел.: (47348) 3-07-54 Лицевой счет № 03935007390 в отделе по финансам администрации Грибановского муниципального района Воронежской области Казначейский счет 03231643206130003100 ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ//УФК по Воронежской области г. Воронеж БИК Управления 012007084 Единый казначейский счет 40102810945370000023 ИНН 3609003130 ОГРН 1023600608525</p>



3.	Способ приватизации муниципального имущества	электронный аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене
4.	Начальная цена продажи муниципального имущества (с учетом НДС) в рублях равна его рыночной стоимости в том числе:	358 000 (триста пятьдесят восемь тысяч) рублей, 00 копеек
	Цена без НДС в рублях	315 666,67 (триста пятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек
	НДС в рублях	42 333,33 (сорок две тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки
	Начальная цена продажи объекта, в рублях	(с учетом НДС) 254 000 (двести пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек; (без НДС) 211 666,67 (двести одиннадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек; (НДС) 42 333,33 (сорок две тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки
	Начальная цена продажи земельного участка, в рублях	(без НДС) 104 000 (сто четыре тысячи) рублей 00 копеек
5.	Основание установления начальной цены продажи муниципального имущества	отчет № 810-24 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. мкр. Больница, д.11, по состоянию на 15.08.2024г., выполненный ип Кондратовым С.В.
6.	Форма платежа	безналичная
7.	Организатор продажи	АО «ЕЭТП»
8.	Сроки продажи имущества	2024 г
9.	Распределение средств от продажи (приватизации) имущества	все полученные средства, за исключением НДС направляются в бюджет Грибановского муниципального района

Руководитель отдела  
по управлению муниципальным  
имуществом администрации  
муниципального района



А.И. Макарова